

MODÈLE DE BAIL DE CHASSE

Lieu : _____ Date : _____

Bailleur :

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Preneur :

Nom et Prénom : _____

Adresse : _____

Téléphone : _____

Description du territoire loué :

Le bailleur donne à bail au preneur, qui accepte, un droit exclusif de chasse sur le territoire désigné ci-après, pour la durée et selon les conditions stipulées dans le présent contrat.

Localisation et description : _____

Superficie estimée : _____

Durée du bail :

Le présent bail est consenti pour une durée de : _____

Date de début : _____ Date de fin : _____

Modalités financières :

Loyer annuel : _____ EUR

Modalités de paiement : _____

Obligations du preneur :

Le preneur s'engage à respecter la réglementation en vigueur relative à la chasse, à ne pas céder le droit de chasse sans accord écrit du bailleur, à entretenir les lieux, à ne pas causer de dommages au domaine loué et à ne pas chasser d'espèces protégées ou en période de fermeture.

Obligations du bailleur :

Le bailleur garantit la jouissance paisible du droit de chasse au preneur, déclare être propriétaire ou titulaire des droits nécessaires, et s'engage à ne pas entraver l'exercice du droit de chasse pendant la durée du bail.

Responsabilités et assurances :

Le preneur est responsable des dommages causés aux tiers durant l'exercice de la chasse. Il devra justifier d'une assurance responsabilité civile couvrant cette activité. Le bailleur ne saurait être tenu responsable des accidents, vols ou

sinistres survenus pendant la durée du bail.

Interdictions et sanctions :

Toute violation des clauses du présent bail pourra entraîner sa résiliation immédiate, sans préjudice des dommages-intérêts éventuels. Le preneur s'interdit notamment la sous-location ou la cession du droit sans accord du bailleur.

Résiliation :

Le bail pourra être résilié par l'une ou l'autre des parties en cas de manquement grave aux obligations contractuelles, sous réserve d'un préavis de _____ mois, notifié par lettre recommandée avec accusé de réception.

État des lieux :

Un état des lieux contradictoire sera établi à la prise de possession et à la restitution du terrain, signé par les deux parties.

Divers :

Le présent bail constitue l'intégralité de l'accord entre les parties. Toute modification devra être formalisée par écrit et signée par les deux parties. Le présent contrat est soumis au droit français.

SIGNATURE DU BAILLEUR

SIGNATURE DU PRENEUR

Signature : _____

Signature : _____

Source originale de ce document :

<https://juridique-justice.com/modele-bail-de-chasse/>

Ce modèle vous a-t-il été utile ?

Découvrez d'autres modèles à jour sur :

<https://juridique-justice.com>

Voir plus de modèle

Ce modèle est destiné exclusivement à un usage personnel et non commercial.

Toute diffusion ou publication doit obligatoirement citer la source.

Ce modèle est fourni à titre purement indicatif et ne constitue pas un conseil juridique.
Il est recommandé de consulter un professionnel qualifié pour des situations spécifiques.